

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | ヴィラホウフ | |
| 物件名称 | ヴィラ豊府 | 101号室 |

物件番号 26001011930002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目4番13号 | | |
| 交通① | 久大本線 古国府駅 徒歩6分 | | |
| 交通② | 久大本線 大分駅 徒歩30分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩30分 | | |
| 交通④ | 豊肥本線 大分駅 徒歩30分 | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成12年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 42.11㎡ | 総戸数 | 4戸 |
| 賃料 | 62,500円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 65,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 機関保証料：月額総額の3.4%プラス800円/月 | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:16,200円 カードキー発行料:10,800円 ルームクリーニング料:28,000円 SAT119:12,528円 アルソックロック:2,160円 |
|-------|---|

| | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 519m | 中学校 | 1,228m | コンビニ | 384m | 病院 |
| | スーパー マルシヨク 羽屋店衣料館 807m / その他 ダイレックス 大分店 491m / その他 スーパードラッグノザキ 羽屋店 765m / その他 西松屋 大分古国府店 723m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 980m | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|--------------------|
| <p>キッチン・ダイニング・リビング・バス・洗濯機</p> <p>エアコン 駐輪場 保険不要 給湯器</p> | <p>インターネット使い放題</p> |

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。