

フリガナ グリーンパークイチヨウ

物件名称 グリーンパーク一葉

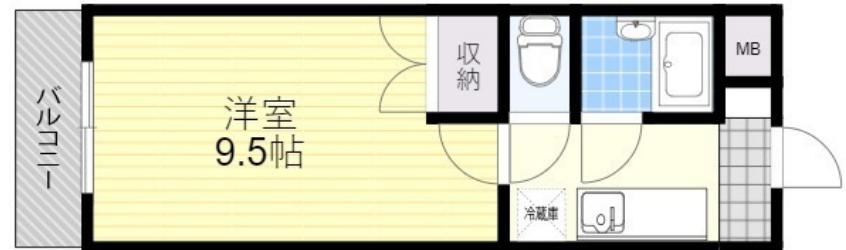
112号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西4丁目4番5号					
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩28分					
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分					
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩50分					
交通④						
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年03月築		
主要採光面	南	専有面積	27m <sup>2</sup>	総戸数 1戸		
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費	400円	フリーレント 1ヶ月間		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80% 月額総賃料80%				
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング代:44,000円 鍵交換代(任意):15,400円					
周辺環境	小学校 699m 中学校 727m コンビニ 451m 病院 695m スーパー コープ グリーンコープ別府店 734m / スーパー アテオ 南石垣店 915m / スーパー マルショク 鶴高通り1,093m / 立命館アジア太平洋大学1,564m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 801m					

お部屋ラボ  
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007001260014



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。