

フリガナ	グリーンパークイチヨウ
物件名称	グリーンパーク一葉
	112号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西4丁目4番5号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩50分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築	
主要採光面	南	専有面積	27㎡	総戸数	1戸	
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80% 月額総賃料80%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング代:44,000円 鍵交換代（任意）:15,400円
-------	---

周辺環境	小学校 699m 中学校 727m コンビニ 451m 病院 695m
	スーパー コープ グリーンコープ別府店 734m / スーパー アテオ 南石垣店 915m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,093m / 立命館アジア太平洋大学 1,564m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 801m

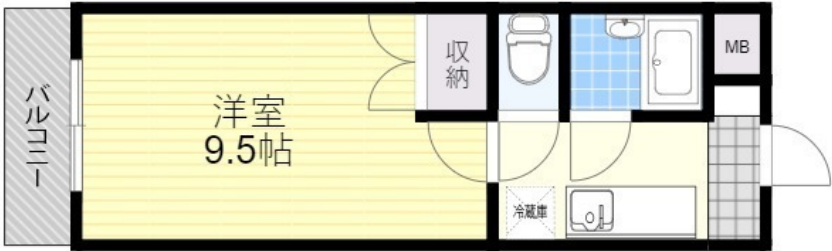
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001260014

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+保0円 セパレート ミニキッチン 宅配BOX ガス カコンロ設置可 室内洗濯置場 フローリング CATV バイク置場</div> <div>エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。