

フリガナ	グランドールミナハル
物件名称	グランドール皆春
	306号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春793番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年07月築	
主要採光面	東	専有面積	44.21㎡	総戸数	1戸	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

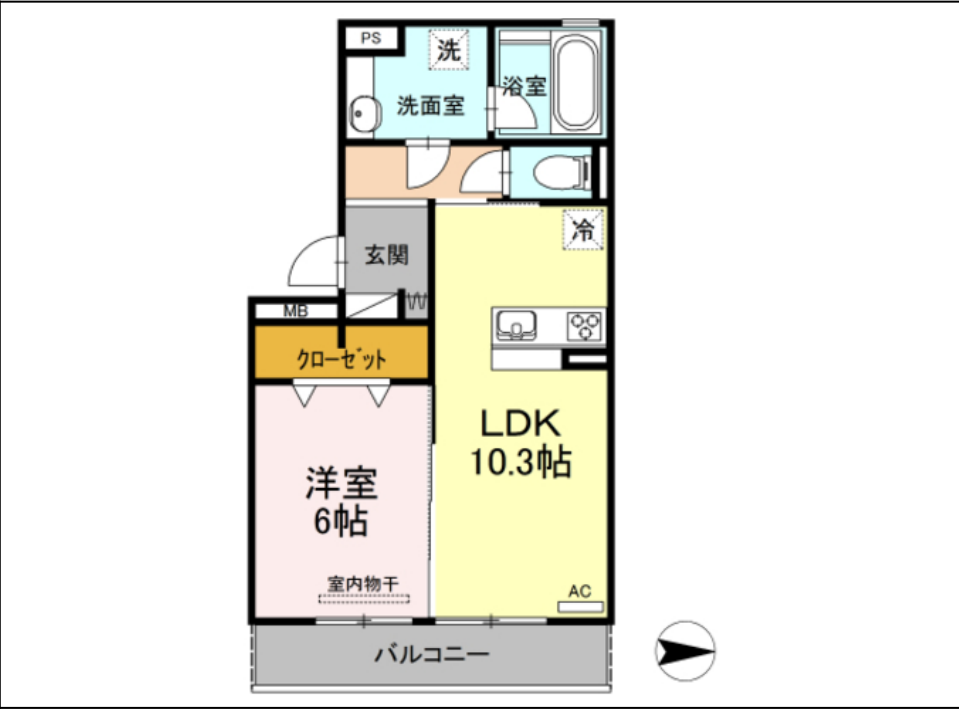
その他費用	ルームクリーニング:38,500円 カードキー発行料:9,900円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 718m	中学校 910m	コンビニ 744m	病院
	スーパー コープふらいる 880m			

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001790006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート IHコンロ 24時間緊急リペア シャワー・トイレ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月07日 情報有効期限 西暦2024年05月14日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。