

フリガナ	サーパスオウジ
物件名称	サーパス王子 706号
	706号室

所在地	〒870-0004 大分県大分市王子港町2888番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩12分
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩51分
交通④	

間取り	4LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築	
主要採光面	南	専有面積	85㎡	総戸数	1戸	
賃料	110,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	110,000円	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1：5,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:88,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:6,600円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	397m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 9 1 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 4 0 9 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 5 3 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 6 5 7 m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001036410001

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ  フローリング CATV 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具	