フリガナ　フォレスト

物件名称　フォレスト　102号室

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鴛野856番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩10分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩26分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年02月築
主要採光面	南	専有面積	24.37㎡	総戸数	24戸
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社　初回：総額賃料×５０％　更新料：１０，０００円／年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:300円 ぶんきｻﾎﾟｰﾄ24:1,100円 クリーニング代:38,500円 抗菌施工代:16,500円 ＳＡＴ119:6,380円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　374m	病院　493m
	スーパー イオン　光吉店 １，０４３ｍ／その他 ダイソー　大分宮崎店 ４４０ｍ／その他 ジーユー　大分南店 ４５５ｍ／その他 ホームワイド　宮崎店 ７４８ｍ／その他 Ｓｅｒｉａ　コムボックス大分店 ８９４ｍ／コンビニ セブンイレブン　大分光吉店 ７４８ｍ			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様　専任媒介
物件番号　26005008290009　物件種別　マンション







設備・条件

敷礼保0円　追い焚き　セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｷｰﾌｫﾝ　シャワートイレ　ガスコンロ設置可　室内洗濯置場　フローリング　CATV　エアコン　駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年03月29日 情報有効期限 西暦2024年04月05日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。