

フリガナ	オーシャンエーゼット
物件名称	オーシャンA Z
	103号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所 1 丁目8番8号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年03月築	
主要採光面	南	専有面積	48.6㎡	総戸数	31戸	
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	277m	病院
	スーパー アムス 6 4 4 m				

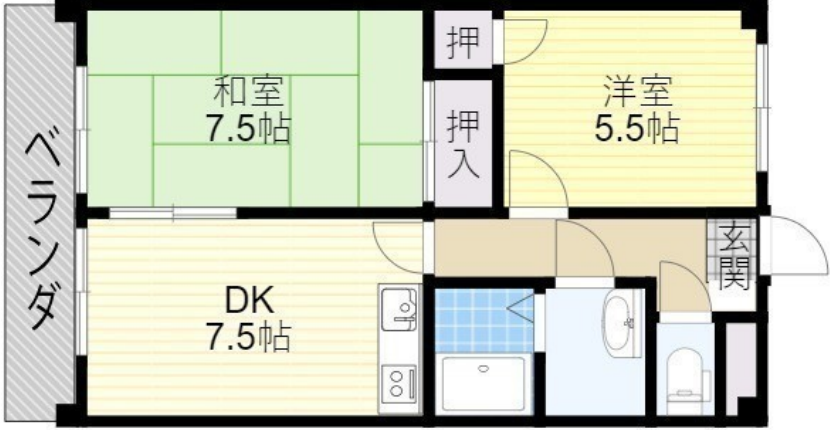
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003001670016



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
オートロック エレベーター ペット相談 室内洗濯置場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。