

フリガナ トレステーラシンスリー
物件名称 トレステーラSHIN3

C号室

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木927番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩61分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成23年02月築
主要採光面	南	専有面積	70.8m ²	総戸数
賃料	70,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1.5ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%		

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:18,700円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSO Kロック:4,400円 安心入居サポート:16,000円 退去時清掃費:60,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,508m	中学校	2,933m	コンビニ	778m	病院
	スーパー	マルキヨウ皆春店	679m				

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000470003

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス



設備・条件	セパレート	セーフティドア	シャワートイレ	ガス	給湯器	室内	ペット相談	室内洗濯置場	フローリング	二人入居可	エアコン
その他 設備・条件	インターネット使い放題										

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。