

フリガナ ダイサンワカクサビル

物件名称 第三若草ビル

202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東4丁目4番14号					
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩30分					
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩33分					
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩44分					
交通④						
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年09月築	
主要採光面	東	専有面積	58m <sup>2</sup>	総戸数	35戸	
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回月額総賃料の50%、年間保証料:10000円/年				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	駐車料 2:5,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:58,300円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:25,410円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円					
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	251m	病院 907m スーパー マックスバリュ 別府店 792m / スーパー マルショク 餅ヶ浜 877m / スーパー アテオ 南石垣店 730m / スーパー コープ グリーンコープ別府店 942m / スーパー 業務スーパー 別府店 977m	
お部屋ラボ 別府店	 		<p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号</p>			

物件番号 26007003320008



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼・保証金 エレベーター シャンブレッサー・ビードル・カット エアコン 宅配BOX 駐輪場 シャワートイレ ベット相談 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベーター フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------	---	--------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。