

フリガナ	グラシオソタカマツ	物件番号	2600400550009
物件名称	Gracioso高松	304号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0916 大分県大分市高松東2丁目5番11号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年09月築
主要採光面	西	専有面積	31.68㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

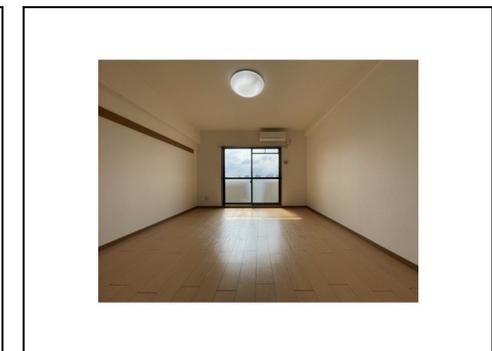
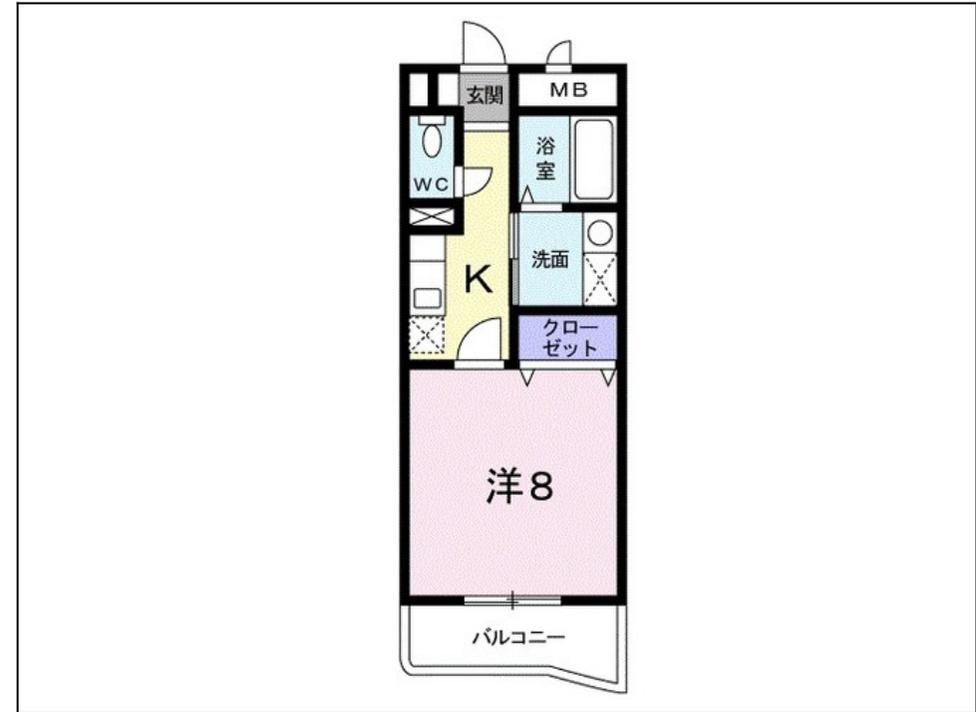
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	445m	中学校	668m	コンビニ	297m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 429m / その他 ベスト電器高城店 925m						

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>シャワー付</li> <li>シャワー付</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	