

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | サザンブライトシテ | |
| 物件名称 | サザンブライト志手 | 303号室 |

物件番号 26001003920004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0030 大分県大分市大字三芳2047-3番 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩26分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩30分 |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩31分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|--------|---------|---------|--------------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和60年04月築 | |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 59.67㎡ | 総戸数 | | |
| 賃料 | 46,000円 | 共益費 | 2,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 6,600円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証会社加入要 | (保証料は賃料の80%) | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

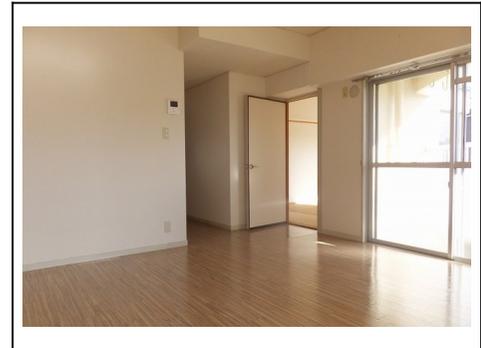
| | |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 メンテナンス料:25,000円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | | | | | | |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,024m | 中学校 | 1,115m | コンビニ | 410m | 病院 | 1,002m |
| | スーパー マルキョウ 大道店 664m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 878m / 大分医療事務専門学校1, 507m / 明日香美容文化専門学校1, 663m / 朝来野学園女子専門学校1, 747m / 智泉総合福祉専門学校1, 777m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> セパレート 宅配BOX ガスの設備 2階以上 最上階 フローリング 二人入居可 給湯器 | <p>その他 設備・条件</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|