

フリガナ	アルカーサルオオミチ
物件名称	アルカーサル大道
	502号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築	
主要採光面	南南東	専有面積	36.67㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	8,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％及び800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(2年毎):2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 上下水道代:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	244m	中学校	1,399m	コンビニ	268m	病院
	スーパー マルショク 東大道店 3 9 3 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 7 7 1 m / スーパー アミュプラザおおいた 8 7 3 m / 明日香美容文化専門学校 4 6 8 m / 田北調理師専門学校 1, 1 5 1 m / 大分県理容美容専門学校 1, 3 1 6 m						

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011600077

物件種別 マンション



設備・条件

追い焚き シャブドレッサーセパレート オートロック モリガクアラーム 宅配BOX 24H緊急修繕 シャフトイレ

2階以上 カードキー 室内洗濯機置場 システムキッチン エレベータ CATV バイク置場 エアコン 駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。