

フリガナ スタートニジュウイチ

物件名称 スタート21

207号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1201 大分県大分市大字廻栖野3034番1号			
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分			
交通②	久大本線 向之原駅 徒歩62分			
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩68分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年3月築
主要採光面	南	専有面積	31m ²	総戸数 24戸
賃料	43,000円	共益費	4,500円	管理費
水道	2,900円	町会費	600円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 10,000円 (学生プラン)		
住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 アクト安心ライフ:16,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング代:40,000円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 1,704m	病院 4,722m スーパー トキハイインダストリー 富士見が丘店 970m / 大分県立看護科学大学 200m / その他 野津原支所 2,932m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鬼崎店 3,310m / その他 洋服の青山 フリーモールわさだ店 3,613m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005012230009



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	オートロック	ガス	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ	フローリング	駐輪場	学生	バリアフリーアクセス
インターネット使い放題									

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。