

フリガナ	アンバサダーハウエイ
物件名称	アンバサダー豊栄
	505号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町 2 丁目7番30号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年03月築	
主要採光面	南	専有面積	20.79㎡	総戸数	19戸	
賃料	29,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 384m 中学校 1,402m コンビニ 192m 病院
	スーパー マルショク 東大道店 1 4 9 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 7 2 2 m / スーパー アミュプラザおおいた 9 9 5 m / スーパー O P A 大分オーパ 8 8 7 m / 明日香美容文化専門学校 5 0 9 m / 田北調理師専門学校 1 , 2 7 2 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

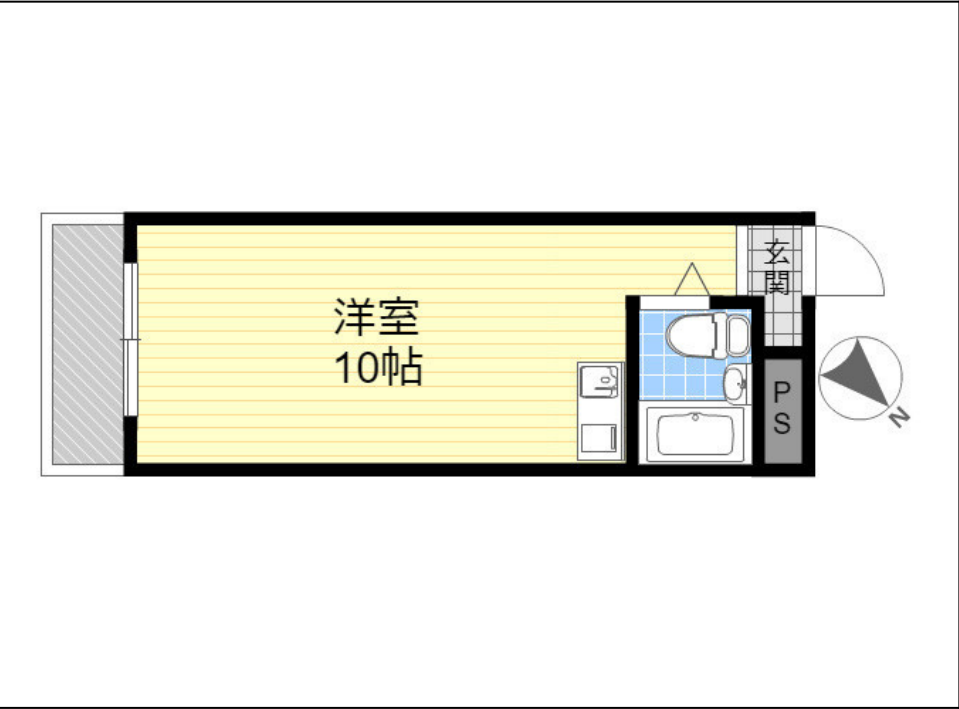
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001031350004

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 オートロック IHコンロ 2階以上 分譲タイプ 室内洗濯置場 エレベータ バイク置場 エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。