

フリガナ	ナイアケースリー
物件名称	Naia'K3

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001037100001

所在地	〒870-0003 大分県大分市生石 4 丁目1番44号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩31分
交通④	豊肥本線 大分駅 徒歩31分

間取り	2SLDK	構造	鉄筋コンクリート造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和44年10月築	
主要採光面	南南西	専有面積	76.28㎡	総戸数	3戸	
賃料	70,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	5,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	水道料:5,000円 ペット礼金（ペット飼育時）:70,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:120,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,237m 中学校 1,945m コンビニ 365m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 1 7 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 2 2 7 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 7 9 3 m / その他 サイクルベースあさひ 西大分店 1, 1 2 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 4 7 6 m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

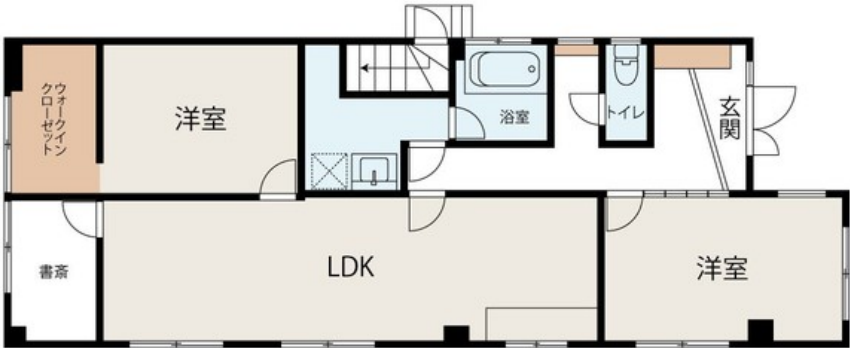
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div></div><div><div></div></div></div></div> <div><div>印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日</div><div>※現状と異なる場合は現況を優先します。</div><div>※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</div></div>	