



フリガナ		ディアスクレストビートウ			
物件名称		ディアスクレスト B棟			101号室
所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬2丁目2番5号				
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩73分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年10月築
主要採光面	南西	専有面積	50.69㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャームゾンライフサポート/月:1,320円 クリーニング費（退去時）:72,600円 鍵交換費用:19,800円				
周辺環境	小学校	2,215m	中学校	1,938m	コンビニ 245m 病院 1,421m
	スーパー マルショク 坂ノ市店 1, 673m / スーパー トキハインダストリー アムス大在 1, 611m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 923m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 962m				
お部屋ラボ 大在店					
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F					
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805					
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26003005050002

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保 敷・保0円  追い焚き  ジャー・ドレッサー・セパレート  ミニ・キッチン・ファミ  シャワートイレ  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西曆2026年01月30日 情報有効期限 西曆2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。