

フリガナ ビラコスモス

物件名称 ビラコスモス

203号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0011 大分県臼杵市大字諏訪639番1号			
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩29分			
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩17分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年02月築
主要採光面	南西	専有面積	26.02m <sup>2</sup>	総戸数 6戸
賃料	38,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	38,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 初回保証料：総賃料の50%（最低保証料20,000円）、年間保証料10,000円（税別）/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	775m	病院	967m
	スーパー サンリブ臼杵 1, 044m / 公園 臼杵市諏訪山体育館 741m / 公園 臼杵市民球場 1, 016m / その他 臼杵市役所 2, 392m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 1, 144m / コンビニ ローソン 臼杵市浜店 909m					

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003000150005



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	セパレート	ロフト	2階以上	角部屋	室内	室内洗濯置場	フローリング	CATV	エアコン	保証人不要
その他 設備・条件	給湯器	照明器具								

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。