

フリガナ ピコハウスマンダ  
物件名称 ピコハウスM A N D A

301号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒871-0025 大分県中津市大字万田402番		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩31分		
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩45分		
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩74分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築
主要採光面	南西	専有面積	22.68m <sup>2</sup>	総戸数	15戸
賃料	33,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	66,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	日本賃貸保証 株式会社 SG 契約時月額総賃料の50%（最低20000円）毎月1%（最低400円）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

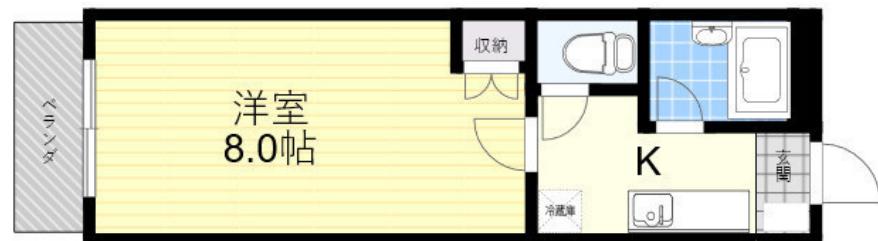
その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:11,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	212m	病院	2,142m
	スーパー ゆめマート 中津 1,638m / その他 ダイレックス 中津店 790m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 相原店 972m / その他 ドラッグストアモリ 鶴居店 904m / その他 Seria ゆめマート中津店 1,523m					

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002008220003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	セパレート IHコンロ 2階以上 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。