

| | |
|------|---------------|
| フリガナ | カーサコイケバルニバンカン |
| 物件名称 | カーサ小池原式番館 |

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0147 大分県大分市大字小池原1005番1号 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩14分 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分 |
| 交通④ | |



| | | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄骨造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成29年12月築 | |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 47.43㎡ | 総戸数 | 9戸 | |
| 賃料 | 64,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 64,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |

| | | | | | | |
|--------|--------|---|--|--|--|--|
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,000円 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース 株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別)／年 | | | | |


| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|-----|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 852m | 中学校 | 2,191m | コンビニ | 43m | 病院 | |
| | スーパー サンリブ 明野 671m / スーパー Aプライス 東大分店 1,195m / 大分県立芸術文化短期大学 4,497m / その他 ベスト電器 高城店 702m / その他 ダイソー サンリブ明野店 659m / その他 ダイソー イオン高城店 1,434m | | | | | | | |

| | | |
|--|--|---|
| <div><div><div>お部屋ラボ</div><div>萩原店</div></div><div><div>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号</div><div>TEL:097-551-6891</div><div><div>https://www.bunki-chintai.com/</div><div>bungokikaku-higashi@bunki.jp</div></div><div>大分県知事(12)1196号</div></div></div> | <div></div> | <div></div> |
|--|--|---|

| | |
|------|----------------|
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 物件番号 | 26004005580010 |
| 物件種別 | アパート |



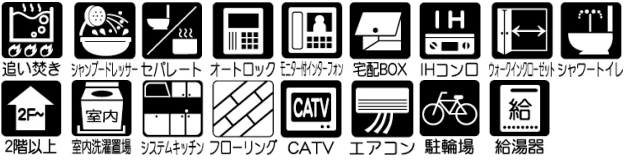
※略図につき、現状を優先します。

#1階にセブイレブン
#インターネット無料
#ダイワハウス施工



★カーサ小池原式番館★



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
| <div></div> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。