

フリガナ ナカノシマハイツビー

物件名称 中ノ島ハイツB

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園242番3号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩61分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩67分		
交通④			

間取り	1DK	構造	軽量鉄骨造			2階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数			
主要採光面				専有面積	39.19m <sup>2</sup>	総戸数			
賃料	35,000円	共益費	1,500円			管理費			
水道				町会費	700円	フリーレント			
契約一時金				更新料	30,000円	更新事務手数料			
敷金	無	保証金				償却			
礼金	無	敷引				バイク置き場			
駐車場	付	駐車場1台無料							
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月							

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:33,000円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校 1,871m	中学校 1,646m	コンビニ 467m	病院
	公園 鶴崎スポーツパーク 575m / その他 セカンドストリート 大分森町店 2,142m / その他 ドラッグイレブン 森町店 1,831m / その他 Seria 鶴崎森店 2,286m / その他 ダイソー 東大分森町店 2,211m			

**お部屋ラボ**  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009270001



設備・条件	<b>0</b> 敷礼保証 敷礼保証円	セバレー ト	ガス コンロ	室内 洗濯機置場	フローリング	給 湯器	その他 設備・条件
-------	------------------------	-----------	-----------	-------------	--------	---------	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。