

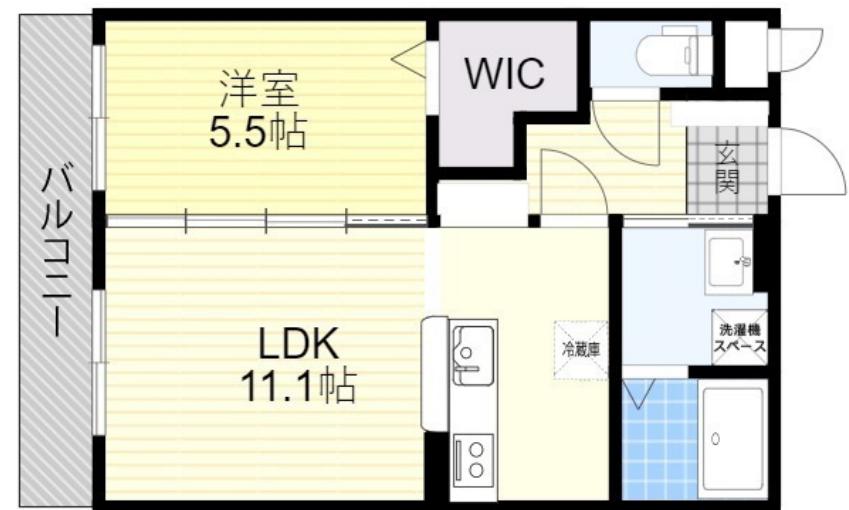
フリガナ フラワーコンコルディア

物件名称 FlowerConcordia

302号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目5番24号					
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分					
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩24分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和5年6月築		
主要採光面		専有面積	41.60m ²	総戸数 20戸		
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60%、年間保証委託料:10000円				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			
その他費用	安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 鍵交換代:16,500円					
周辺環境	<p>小学校 1,051m 中学校 851m コンビニ 383m 病院</p> <p>公園 大分市桃園公園内施設 782m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,192m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,235m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,689m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町2丁目店 811m</p>					
お部屋ラボ 森町店	<p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>  					

物件番号 26006009620005

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件	ガス	追い焚き	シャンブレーリーサーバート	オートロック	ドアサングル	宅配BOX	カーブドドア	浴室乾燥機	シャワートイレ
その他 設備・条件	炊飯機能	2階以上	室内洗濯槽	エレベータ	エアコン	駐輪場			

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。