

フリガナ パークサイドカイ

物件名称 パークサイドK A I

301号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

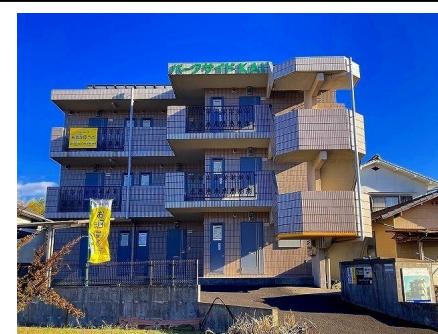
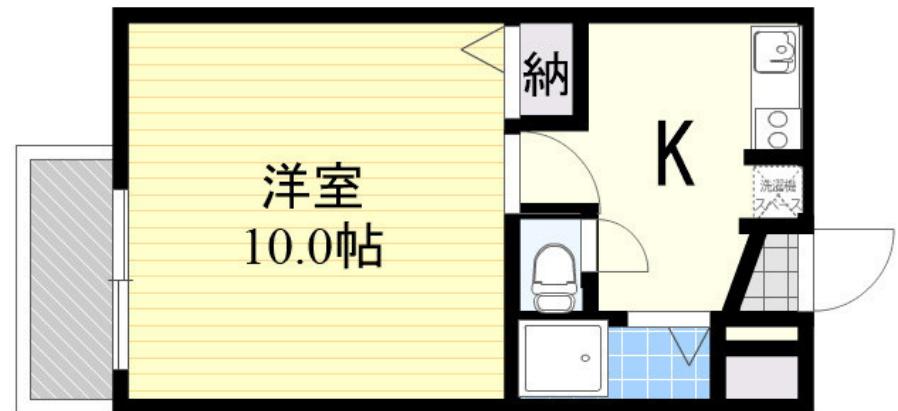
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原440番			
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩24分			
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分			
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年03月築
主要採光面	南	専有面積	31.28m ²	総戸数 10戸
賃料	34,500円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生プランは初回保証料10000円		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,246m	病院
	スーパー マルショク 1, 597m / スーパー アテオ 光吉店 1, 815m / 大分大学 792m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1, 915m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 925m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 1, 510m				

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鶴野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26008000030005



設備・条件	0 敷礼保証 敷礼保証印 フリー	セパレート 独立洗面台 角部屋 室内洗濯置場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
			印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。