

フリガナ	エルアヴェニールイシガキヒガシ
物件名称	エル アヴェニール石垣東 405号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 1 丁目5番5号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	69.42㎡	総戸数	12戸
賃料	62,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:22,000円 SAT119:12,760円
-------	------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	459m	病院
	スーパー アテオ 南石垣店 8 8 m / スーパー マルショク 富士見店 5 9 0 m / スーパー 業務スーパー 別府店 1, 0 4 6 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 5 1 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 天満店 6 4 7 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007000290005



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 2F以上 室内洗濯機置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月07日 情報有効期限 西暦2024年05月14日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。