

フリガナ	トレステラアレックススリー
物件名称	トレステラA L E X 3
	305号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 4 丁目1番31号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年03月築	
主要採光面		専有面積	30.02㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30,000円、月額保証料330円、更新料：15,000円（1年更新）				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート／月:660円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 820m	中学校 710m	コンビニ 700m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 1,078m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



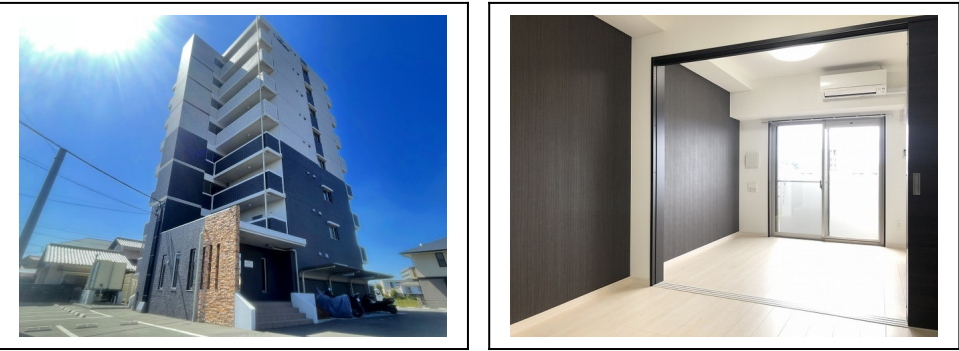
取引態様 一般媒介

物件番号 26004002270030

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ カコン設備 2階以上 ミニキッチン 室内洗濯機場 エレベータ</div> <div>エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。