

フリガナ	コートサヴール	
物件名称	コート・サヴール	202号室

物件番号 26001036970010

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町2丁目6番8号	
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分	
交通③		
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年01月築	
主要採光面		専有面積	52.65㎡	総戸数	12戸	
賃料	98,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:88,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	321m	病院	1,125m
	スーパー コーブ 南春日 1,109m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 952m / スーパー マルキョウ 大道店 1,055m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 824m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,087m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>オートロック</p> <p>ミニキッチン</p> <p>シャワートイレ</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯機</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>保証人不要</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------