

フリガナ	グリーンヒルカツラギエー	
物件名称	グリーンヒル葛木A	102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006004700002

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木990番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩58分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築
主要採光面	南	専有面積	53.51㎡	総戸数	
賃料	40,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

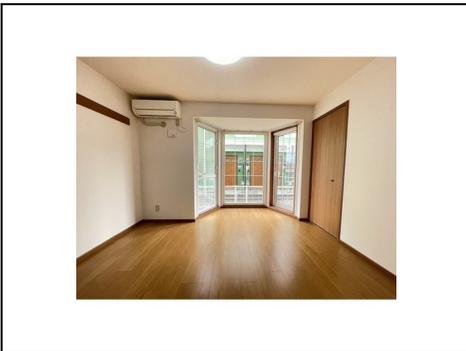
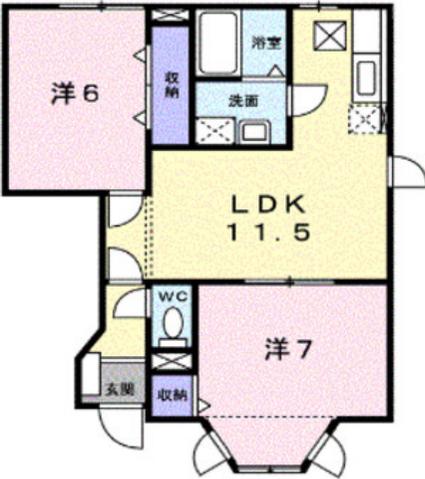
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,307m	中学校 3,202m	コンビニ 577m	病院 2,251m
------	------------	------------	-----------	-----------

スーパー マルキョウ皆春店 699m
--------------------

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セバレート</li> <li>エアコン</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。