

フリガナ	ディーラームハナタカマツ	
物件名称	D-ROOM花高松	103号室

物件番号 26004012040003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目7番18号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年11月築
主要採光面	北	専有面積	39.77㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 クリーニング費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校 643m	中学校 974m	コンビニ 223m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,119m / 公園 大分市向原公園内施設 648m / 公園 大分市日岡公園内施設 975m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 511m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 919m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。