

フリガナ	パレドールミナハル
物件名称	パレドール皆春
	202号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春622番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年01月築	
主要採光面	南	専有面積	51.03㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	入居安心サポート:880円 カギ交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	868m	中学校	930m	コンビニ	432m	病院	795m
	スーパー マルキョウ 皆春店 970m / その他 ダイレックス 森店 281m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 506m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 596m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 946m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006000850004



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・保0円</div><div>セパレート</div><div>ミニキッチン</div><div>カーペット</div><div>シャワートイレ</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯機場</div><div>エレベータ</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div><div>照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。