

フリガナ サンハイツアシハラ
物件名称 サンハイツアシハラ

3A号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目11番2号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩50分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年2月築	
主要採光面		専有面積	48.00m ²	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:50,000円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円					
-------	--	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	550m	中学校	400m	コンビニ	142m	病院	386m
その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 487m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 516m / その他 ホームワイド 高城店 674m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 725m / コンビニ ファミリーマート 大分新栄町 656m								

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004009140001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	セパレート	バルコニー	2階以上	二人入居可	CATV	給湯器
その他 設備・条件						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。