

フリガナ	サントピアオオイト
物件名称	サントピア大分
	106号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番31号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年08月築	
主要採光面	北東	専有面積	20.23㎡	総戸数	12戸	
賃料	25,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

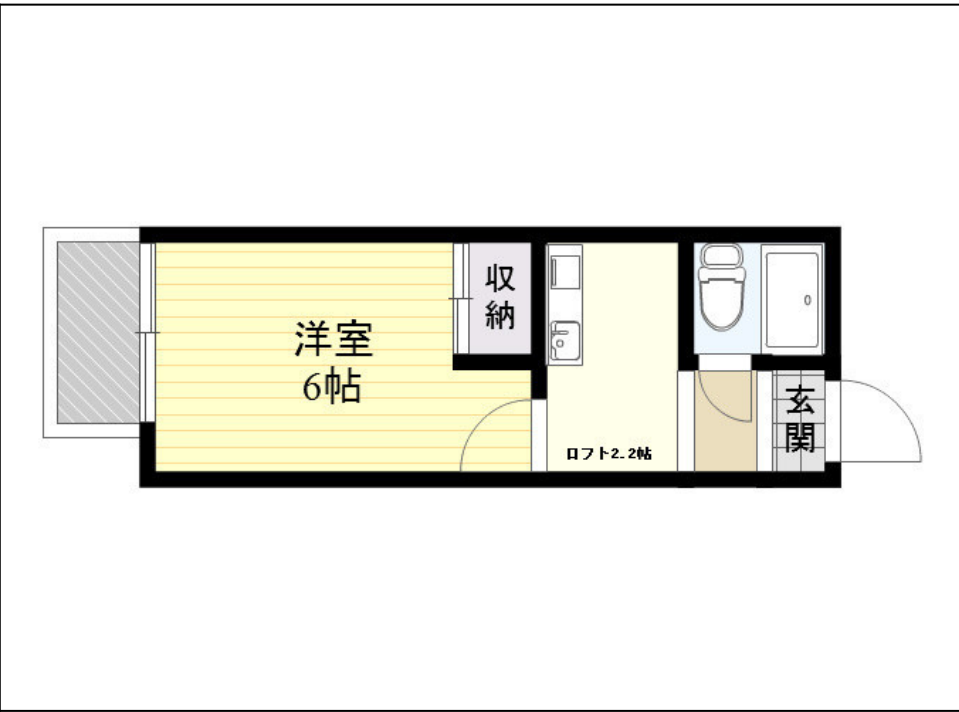
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:100円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 A L S O Kロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,079m	病院	3,149m
	スーパー アテオ 高江店 2, 275 m / 大分大学 350 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 865 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 683 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 606 m					

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26008000160023	取引態様	専任媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 敷・礼・保0円	インターネット使い放題
 駅近	
 ガスコンロ付	
 エアコン	
 駐輪場	
 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。