

フリガナ	オカタマンション
物件名称	おかたマンション
	603号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東3丁目2番20号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	75.42㎡	総戸数	1戸	
賃料	88,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 総賃料80%				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

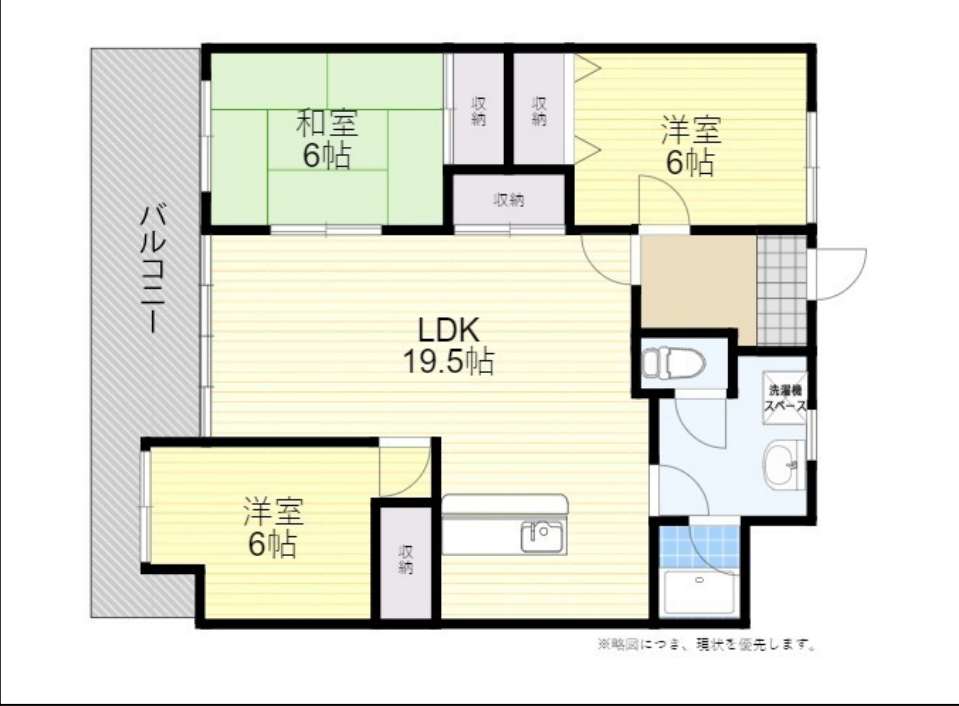
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 628m	中学校 806m	コンビニ 347m	病院
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 591m / スーパー マックスバリュ 別府店 660m / スーパー 業務スーパー 別府店 734m / スーパー アテオ 南石垣店 689m / その他 サンドラッグ 別府石垣東店 209m / その他 ダイソー HIヒロセ別府店 522m			

お部屋ラボ 別府店		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様	一般媒介
物件種別	マンション

物件番号 26007001710011



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機置場 システムキッチン 光ファイバー エレベータ フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年07月25日 情報有効期限 西暦2025年08月01日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。