

フリガナ	バイリンジカシヤ	01号室
物件名称	梅林寺貸家	

物件番号 26005007630001

取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原字古堂原453番		
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩23分		
交通②			
交通③			
交通④			

間取り	4K	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和45年01月築
主要採光面		専有面積	72.9㎡	総戸数	1戸
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li style="margin-right: 5px;">0 敷礼保 敷・礼・保0円 <li style="margin-right: 5px;">セバレート <li style="margin-right: 5px;">24H 24時間セキヤチ <li style="margin-right: 5px;">ガス ガスコンロ設置可 <li style="margin-right: 5px;">ペット相談 <li style="margin-right: 5px;">室内洗濯機場 <li style="margin-right: 5px;">二人入居可 <li style="margin-right: 5px;">給湯器 	

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。