

フリガナ	ニューサカエールワン
物件名称	ニューサカエール1
	102号室

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北3丁目21番44号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩59分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年01月築	
主要採光面	南	専有面積	46.49㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	1,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:700円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,163m 中学校 3,035m コンビニ 431m 病院 1,075m スーパー マックスバリュ大在店 882m / その他 ホームワイド大在店 2,261m
------	--

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002450002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 ガス 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。