

フリガナ ライフヤマイチ

物件名称 ライフ山一

203号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目12番6号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分			
交通④				
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成14年04月築
主要採光面	南	専有面積	40.18m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費
水道	3,000円	町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:30,000円 安心入居サポート(月額):1,600円			
周辺環境	小学校 196m	中学校 1,701m	コンビニ 689m	病院
	スーパー アテオ 下郡店 553m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 669m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 419m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 742m / その他 ダイレックス 下郡店 946m			

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004000550004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保明印  セパレート  ガス  2階以上  室内  室内洗濯槽  フローリング  二人入居可  CATV  エアコン   駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。