

フリガナ スリムパパ

物件名称 スリム馬場

A201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場1組ー7番					
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩37分					
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩57分					
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩54分					
交通④						
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年09月築		
主要採光面	南	専有面積	52m <sup>2</sup>	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント 2ヶ月間		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	株式会社コマーシュ 初回契約時 総賃料60%				
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制			
その他費用	くらし110番:1,100円 入居セット:44,000円 退去時清掃代（退去時）:66,000円 鍵交換代:16,500円 A L S O Kロック:2,200円					
周辺環境	小学校 743m 中学校 1,755m コンビニ 447m 病院 1,033m スーパー コープ 別府店 1,093m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 512m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 568m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,170m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 1,129m					
お部屋ラボ 別府店	〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号					
						

物件番号 26007001540009



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼・保証金  シャンブレッサー・セパレート  エアコン  シャワートイレ  2階以上  ルームシェア  角部屋  室内洗濯置場	 二人入居可  CATV  エアコン  給湯器  フリー <sup>R</sup>  高齢者相談  照明器具

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。