

フリガナ	オオイトアエクセル	
物件名称	大分エクセル	101号室

物件番号 26001011530003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天1丁目1番16号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩31分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩41分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年5月築
主要採光面	南南東	専有面積	75.67㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 (初回保証料は月額総賃料の80%)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	398m	中学校	726m	コンビニ	214m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1, 109m / 専修学校明星国際ビューティカレッジ1, 274m / 大分リハビリテーション専門学校1, 315m / 大分介護福祉士専門学校1, 315m / 大分歯科専門学校1, 315m / 総合技術工学院1, 809m						

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件  <p>           ショールーム セパレート ミニキッチン シャワートイレ 分譲タイプ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ            フローリング 二人入居可 駐輪場 給湯器 照明器具有         </p>	その他 設備・条件
---	-----------

印刷日 西暦2025年02月16日 情報有効期限 西暦2025年02月23日  
 ※現況と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。