

フリガナ	チョコレート	201号室
物件名称	チョコレート	

物件番号 26007008400007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0023 大分県別府市上人ヶ浜町北井尻857番2号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩7分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩50分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築
主要採光面	東	専有面積	58.57㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

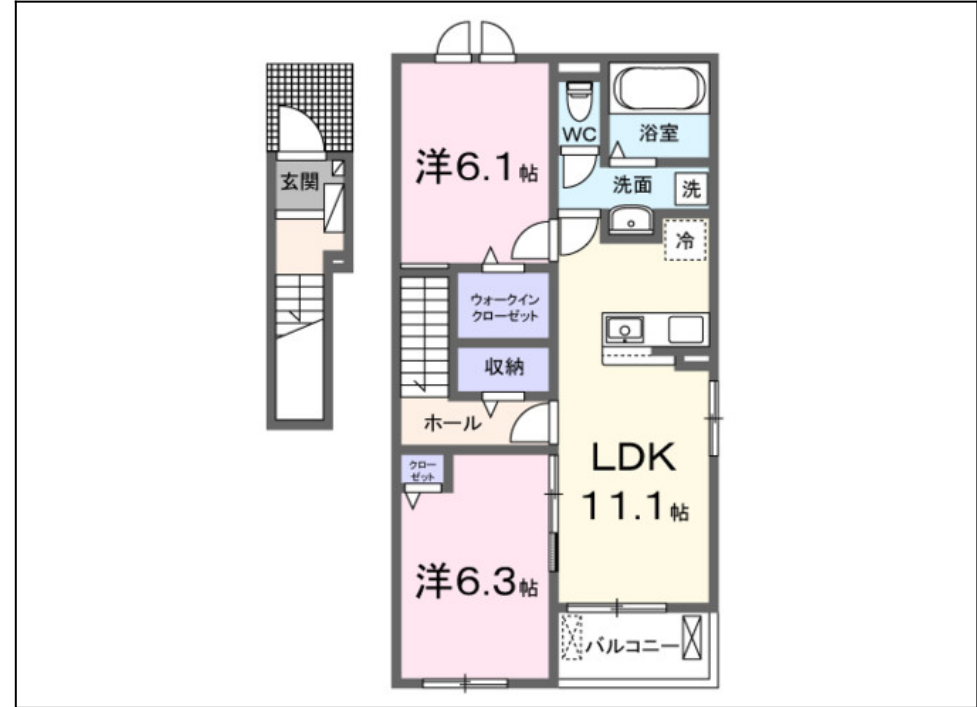
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:75,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,029m	中学校 2,504m	コンビニ 693m	病院 164m
	スーパー マルショク大学通り店 1, 111m / スーパー マルショク 大学通り店 1, 193m / 別府大学 1, 396m / 大分県歯科技術専門学校 2, 434m / 別府溝部学園短期大学 2, 434m / 立命館アジア太平洋大学 4, 273m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月04日 情報有効期限 西暦2026年04月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。