

フリガナ	サンヒルズ	202号室
物件名称	サンヒルズ	

物件番号 26003001360003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0303 大分県大分市里3丁目1番5号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩34分
交通③	
交通④	

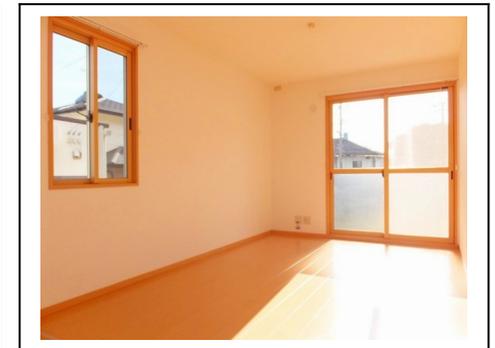
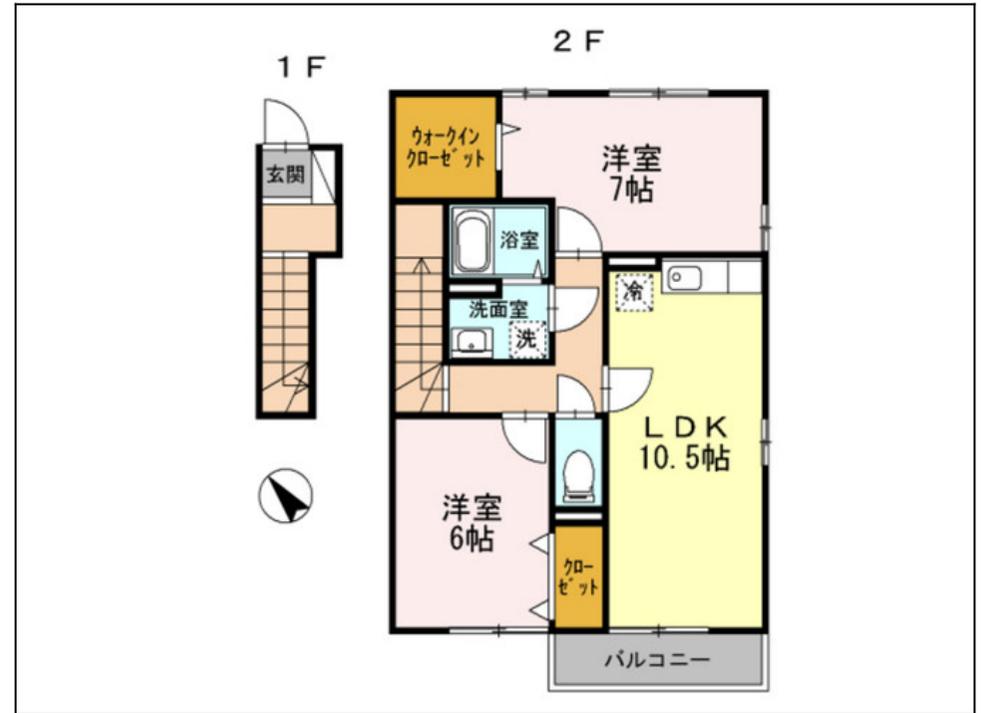
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年05月築
主要採光面	南西	専有面積	62.53㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:66,000円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	1,381m	中学校	1,182m	コンビニ	244m	病院	1,378m
	スーパー スーパーセンタートライアル 坂ノ市店 832m / スーパー マルショク 坂ノ市 1,015m / その他 ドラッグセイムス 大分坂ノ市店 580m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,118m / その他 坂ノ市支所 1,048m							

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。