

フリガナ	アサヒプラザナカシマチュウオウ	
物件名称	朝日プラザ中島中央	403号室

物件番号 26001012460030

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央1丁目1番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年02月築
主要採光面	東	専有面積	19.21㎡	総戸数	16戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	557m	中学校	716m	コンビニ	387m	病院	705m
	スーパー マルシヨク 舞鶴店 654m / 大分県理容美容専門学校 779m / 大分介護福祉士専門学校 840m / 大分臨床検査技師専門学校 840m / 大分臨床工学技士専門学校 840m / 大分歯科専門学校 840m / その他 中央消防署 711m							

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷+保0円 オートロック IHコンロ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン</p> <p>駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。