

フリガナ	ルモンドオオイトツー
物件名称	ルモンド大分2
	305号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1 丁目2番7号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年4月築	
主要採光面		専有面積	44.00㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	水道代込	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:48,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 558m	中学校 2,439m	コンビニ 300m	病院
	公園 大洲総合運動公園 799m / 公園 大分県立総合体育館 1,420m / 公園 平和市民公園 994m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 444m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 552m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 754m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート
物件番号	26004011250001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  バルコニー  ガス ガスコンロ設置可  2階以上  角部屋  二人入居可  エアコン  給湯器	