

フリガナ	コモレビノモリ
物件名称	木もれびの杜1
	101号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府428番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年2月築	
主要採光面	南	専有面積	57.13㎡	総戸数		
賃料	59,900円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 483m 中学校 1,294m コンビニ 879m 病院 1,047m その他 西松屋 大分古国府店 4 6 3 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 8 5 3 m / その他 ダイレックス 大分店 7 1 1 m / その他 ハードオフ 大分古国府店 7 4 1 m
------	---

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005120002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 電子レンジ シャワー・トイレ・カードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。