

フリガナ	ニューシティーババ	
物件名称	ニューシティー馬場	201号室

物件番号 26006003840001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2398番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩12分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩53分		
交通④			



間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築
主要採光面	南	専有面積	40.04㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

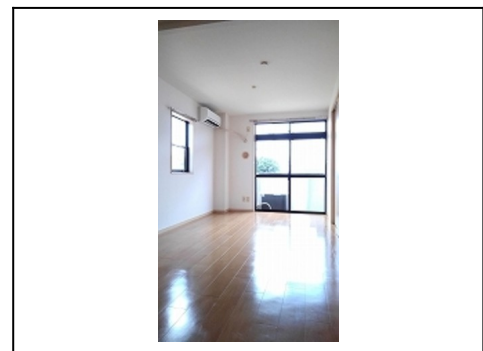
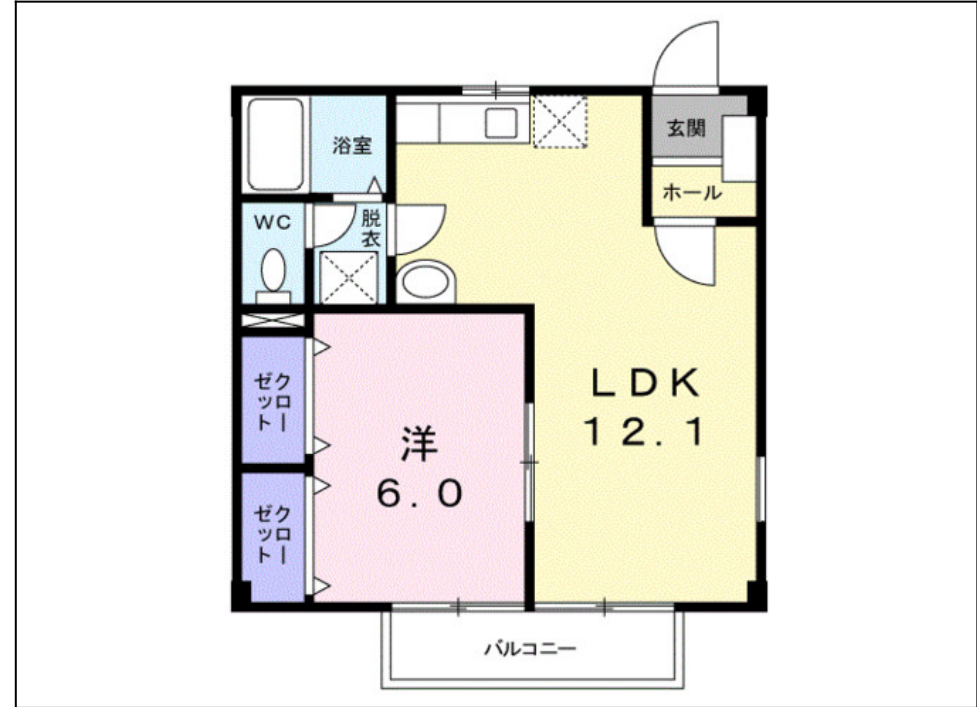
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:43,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,231m	中学校	1,407m	コンビニ	694m	病院	980m
	スーパー マルシヨク鶴崎店 1, 156m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1, 128m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。