

フリガナ	グランヴェルデハスイケ
物件名称	グランヴェルデ蓮池
	105号室

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原2439番1号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年1月築	
主要採光面		専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 退去時ハウスクリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校 1,534m	中学校 991m	コンビニ 637m	病院
	スーパー マルショク 大在店 408m / スーパートキハイナストリー アムス大在 1,079m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 944m / その他 Seria 大在店 948m / その他 ホームワイド 大在店 1,151m			

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート

物件番号 26003005100007



設備・条件	その他設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン 駐輪場 照明器具	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。