

フリガナ	ミゾベカシヤイチヨコタニチョウメヨンヒャクサンジュウナナバン	物件番号	26003001620003
物件名称	溝邊貸家 1 (横田 2 丁目 4 3 7 番)	01号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田 2 丁目 20 番 29 号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	3DK	構造	木造	1階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築
主要採光面	南	専有面積	53.46㎡	総戸数	8戸
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	45,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場		駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<p>ディッシュwasher セバレート ガス ガスコンロ設置可 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 駐輪場 給湯器</p>	