

フリガナ	ダイサンシオヤコーポ
物件名称	第3塩屋コーポ
	306号室

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町3番11号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩5分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年11月築	
主要採光面	南	専有面積	33.05㎡	総戸数	1戸	
賃料	37,000円	共益費	3,400円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	空無					
賃貸保証代行	必加入		初回のみ月額総賃料の80%			

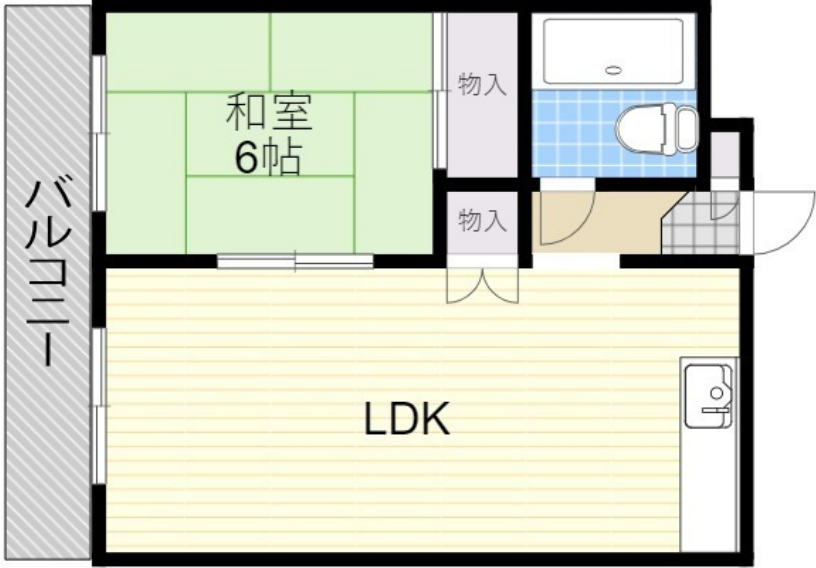
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	167m	病院	371m
	スーパー Aブライス 別府店 404m / スーパー えきマチ1丁目 別府 527m / その他 エディオン 別府店 560m / その他 ヤマダデンキ テックランド 別府駅前店 626m / その他 ドラッグセイムス 別府流川通店 696m					

お部屋ラボ 別府店		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション
物件番号 26007000590010



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 駅近 セ/レート ペット相談 2F~ ルームシェア 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。