

フリガナ	エトワールニジュウイチ	
物件名称	エトワール 2 1	2-A号室

物件番号 26008000150010

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原900番124号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩9分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩27分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年01月築
主要採光面	南西	専有面積	28.26㎡	総戸数	8戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

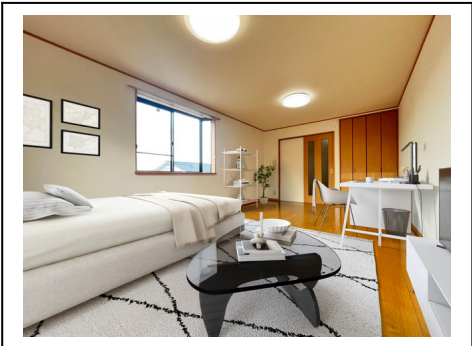
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年。学生の場合は初			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 定額水道料:2,000円 町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,397m	病院	3,009m
	スーパー アテオ 高江店 2, 1 6 5 m / 大分大学 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 1 8 3 m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 1, 0 0 1 m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 5 8 7 m / コンビニ セブンイレブン 大分駕野店 1, 4 0 4 m					

お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字駕野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 <p>学生の住まいラボ</p>
---	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>敷礼保 敷・礼・保0円 シアガー・ドレッサー セパレート オートロック 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング エアコン</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。