

フリガナ	ソシアコートエノクマ	
物件名称	ソシアコート荏隈	A102号室

物件番号 26005008150005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈433番3号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩27分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年9月築
主要採光面	東	専有面積	24.92㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代(初回):19,800円 クリーニング費:46,200円 シャーメゾンSUPPORT24(月額) :1,320円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	316m	病院	787m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 892m / スーパー まるしよく屋 賀来 1,177m / その他 ミスターマックス Select南大分店 868m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 963m / コンビニ ローソン 大分明礮店 932m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>シンクドレッサーセパレート ミニキッチン 宅配BOX クローゼット シャワートイレ ガスコンロ設置 室内洗濯機場 CATV エアコン 給湯器 高齢者相談 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。