

フリガナ	イワイゾノビル
物件名称	祝園ビル
	308号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001020008

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西4番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩56分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年01月築	
主要採光面	東	専有面積	41.32㎡	総戸数	26戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行						

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	186m	病院	1,295m
	スーパー マルショク 大学通り 158m / 別府大学 299m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 933m / その他 ニトリ 別府店 1,052m / その他 Seria 別府店 999m / その他 はるやま 別府店 1,016m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート シャワートイレ ガスコンロ設置 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	