

フリガナ	プレシャスカメガワ
物件名称	プレシャス亀川
	202号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町35番1号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩31分
交通③	
交通④	

間取り	1DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	西	専有面積	31.05㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30000円、月額保証料330円、更新15000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去清掃代:44,000円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート（月額）:660円
-------	---

周辺環境	小学校 47m 中学校 1,665m コンビニ 883m 病院 742m 大分県歯科技術専門学校 467m / 別府溝部学園短期大学 467m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1,441m / コンビニ ローソン 別府医療センター店 505m
------	--

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 仲介  
物件種別 アパート  
物件番号 26007007430003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。