

フリガナ	エスペランサ	
物件名称	エスペランサ	101号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈1153番8号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩19分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年08月築
主要採光面	南	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	加入要（初回2万円、月々500円、更新1万円）			

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 定額クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,028m 中学校 736m コンビニ 427m 病院 1,021m スーパー マックスバリュ 南大分店 1,436m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 598m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 2,158m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1,585m / コンビニ ファミリーマート 賀来 770m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26005003560003



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 追い焚き セパレート IHコンロ オーガニック・サトシャフトイレ ルームシェア 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 高齢者相談 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月10日 情報有効期限 西暦2024年05月17日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。