

フリガナ	クオーレヒオカ
物件名称	クオーレ日岡
	105号室

所在地	〒870-0914 大分県大分市日岡 2 丁目5番22号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年8月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場		近隣駐車場確保				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総額賃料×60% 更新料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート:990円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 321m	中学校 737m	コンビニ 357m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 6 2 9 m / スーパー マルショク 高城店 1, 0 5 2 m / スーパーイオン 高城店 1, 4 1 9 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 3 2 6 m / その他 ユニクロ 高城店 1, 0 0 2 m / その他 ベスト電器 高城店 1, 0 1 5 m			

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸  
**お部屋ラボ**  
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004008090004



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>オートロック</div><div>モニターカメラ</div><div>宅配BOX</div><div>カーペット</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯機</div><div>エレベータ</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。